



Die Stadt Gerlingen sucht **ab sofort** für das Amt für Gebäudemanagement, Abteilung Hochbau und Technisches Gebäudemanagement eine dynamische, innovative und motivierte Persönlichkeit als

## Bautechniker (m/w/d)

mit einem Umfang bis zu 100 %.

Das Portfolio der Stadt Gerlingen umfasst rund 90 kommunale Gebäude, davon u.a. sechs Schulen, zwölf Dienstgebäude/Kita- und Jugendeinrichtungen, sechs Turn- und Veranstaltungshallen, 36 Wohn- und Geschäftsgebäude mit 140 Wohnungen und Geschäftsräumen, ein Feuerwehrgebäude sowie ein Hallenbad.

### Ihre Aufgaben umfassen schwerpunktmäßig:

- Technischer Objektbetreuer und Ansprechpartner für zugeordnete städtische Liegenschaften
- Planung, Vorbereitung, Organisation und Betreuung von Bau-, Bauunterhalts- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Koordination und Überwachung von Wartungsarbeiten sowie Wahrnehmung der Betreiberpflichten
- Mängelfeststellung, Dokumentation und Gewährleistungsverfolgung

Änderungen des Aufgabengebietes behalten wir uns vor.

### Sie verfügen über:

- Eine abgeschlossene Qualifikation als staatlich geprüfter Bautechniker (m/w/d), Bachelor Professional in einem bautechnischen oder gebäudetechnischen Gewerk oder ein abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Facility Management, Bauwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Berufserfahrung in der technischen Objektbetreuung, Bauleitung oder im Facility Management wünschenswert
- Kenntnisse der VOB sowie idealerweise in den Leistungsphasen 6-9 der HOAI
- Teamfähigkeit und Freude an interdisziplinärer Zusammenarbeit
- Verantwortungsbewusstsein, wirtschaftliches Denken und Organisationsvermögen

### Wir bieten:

- Eine unbefristete Vollzeitstelle, die grundsätzlich auch teilbar ist
- Eine Vergütung entsprechend der persönlichen und tarifrechtlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 9c TVöD
- Eine leistungsorientierte Bezahlung
- Eine vielseitige, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Mitarbeit in einem motivierten und aufgeschlossenen Team
- Einen Zuschuss zum Deutschlandticket in Höhe von 75% der Kosten
- Einen verbilligten Mittagstisch
- Fahrradleasing
- Fachbezogene Aus- und Fortbildungen
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Gesundheitsfördernde Angebote
- Hilfe bei der Wohnungssuche

- Unterstützung bei der Suche nach einem Kinderbetreuungsplatz

Die Stadt Gerlingen betreibt eine aktive Gleichstellungspolitik; Menschen mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.

Für Ihre Fragen stehen Ihnen der Leiter der Abteilung Hochbau und Technisches Gebäudemanagement, Herr Marohn, unter 07156/205-8313 sowie von der Abteilung Personal, Frau Reichert, unter 07156/205-7109 gerne telefonisch zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, ausschließlich im Online-Portal bis spätestens **27.03.2026**.

[https://gerlingen.bewerbung.dvwbw.de/jobs/2538-bautechniker-m-w-d/job\\_application/new](https://gerlingen.bewerbung.dvwbw.de/jobs/2538-bautechniker-m-w-d/job_application/new)

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)



**Stadt Gerlingen, Rathausplatz 1, 70839 Gerlingen**