

Baukontrolleur/-in (m/w/d)

Wir suchen Sie für das Baurechtsamt der Landeshauptstadt Stuttgart. Die Stellen sind unbefristet zu besetzen.

Das Baurechtsamt nimmt mit seinen rd.190 Mitarbeitenden die Aufgaben der Unteren Baurechtsbehörde wahr. In den verschiedenen Bauabteilungen werden baurechtliche Angelegenheiten in einem abgegrenzten Bereich des Stuttgarter Stadtgebiets oder für einen fachlich abgegrenzten Bereich von Anlagen bearbeitet. Jedes Revierteam besteht aus Bauverständigen, der Baurechtssachbearbeitung, der Baukontrolle und dem Geschäftszimmer.

Ein Job, der Sie begeistert

- Sie übernehmen eigenverantwortlich die Überwachung und Abnahme genehmigungspflichtiger Vorhaben, die Verhinderung unerlaubten Bauens und die Überprüfung und Bescheinigung von Aufteilungsplänen
- Sie dokumentieren die Bauaufsicht und fertigen Begehungsprotokolle an
- Die Kommunikation mit Bauherr/-innen, Architekt/-innen, Fachingenieur/-innen und eine enge Kooperation mit allen Beteiligten in der Bauabteilung gehört ebenfalls zu Ihren Aufgaben
- Sie wirken bei Aufgaben anderer Ämter mit, soweit baurechtliche Fragen betroffen sind
- Sie arbeiten im Innendienst im Baurechtsamt in Stuttgart-Mitte und sind vor Ort zur Überwachung von bestehenden baulichen Anlagen aller Art und Baustellen innerhalb Ihres Revieres in Stuttgart.

Ihr Profil:

- Staatlich geprüfte/r Techniker/-in der Fachrichtung Bautechnik (Schwerpunkt im Hochbau) oder staatlich geprüfte/r Meister/in des Bauhauptgewerbes (z. B. Zimmerer-, Maurerhandwerk)
- Staatlich geprüfte/r Meister/-in der Ausbaugewerke (Baunebengewerbe) mit mehrjähriger Erfahrung in der gewerkeübergreifenden Bauleitung (z.B. Schlüsselfertigbau)
- Gute Fachkenntnisse im Bauwesen und/oder praktische Erfahrungen in der Bauausführung werden vorausgesetzt, Kenntnisse im Bauordnungsrecht sowie eine Zusatzqualifikation im vorbeugenden Brandschutz wären von Vorteil
- Gute und aktuelle Kenntnisse in den Standard Office EDV-Anwendungen und Bereitschaft für die Nutzung digitaler Medien
- Körperliche Eignung zur Durchführung der Bauaufsicht im Außendienst und der damit verbundenen Begehung von Baustellen und Gerüsten
- Sehr gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift in der deutschen Sprache für die Kommunikation mit Bauherr/-innen, Architekt/-innen und Fachingenieur/-innen und dem Anfertigen von Begehungsprotokollen
- Kundenorientierung, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen sowie ein hohes Maß an Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein bei der eigenverantwortlichen Betreuung der einzelnen Bauvorhaben

Unsere Benefits im Überblick

- **Weil Sicherheit und Wertschätzung zählen:** einen zukunftssicheren Arbeitsplatz in der Stadtmitte Stuttgarts mit sehr guter Verkehrsanbindung, betriebliche Altersvorsorge und

Jahressonderzahlung, Stuttgart-Zulage für Tarifbeschäftigte – bis zu 150 € monatlich, attraktive Personalwohnungen im Stadtgebiet Stuttgart

- **Work-Life-Balance:** eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Aufgabe im Innen- und Außendienst, flexible Arbeitszeitmodelle und die Möglichkeit, teilweise mobil bzw. im Homeoffice zu arbeiten, Gesundheitsmanagement und Sportangebote
 - **Gemeinsam wachsen:** persönliche und fachliche Weiterentwicklung durch unseren BildungsCampus
 - **Umweltfreundlich unterwegs:** ein kostenfreies Deutschlandticket für den ÖPNV, das Fahrradleasing-Angebot "StuttRad"
- Kleine Extras, die Großes bewirken:** vergünstigtes Mittagessen, Rabatte und Angebote über Corporate Benefits

Wir bieten Ihnen eine Stelle der Entgeltgruppe 9 b TVöD.

Noch Fragen?

Für nähere Auskünfte zur Tätigkeit steht Ihnen Herr Grund unter 0711/216-60078 oder rainer.grund@stuttgart.de gerne zur Verfügung. Für personalrechtliche Fragen zum Verfahren wenden Sie sich bitte an Frau Hauber unter 0711 216-81237 oder dagmar.hauber@stuttgart.de. Alle weiteren Informationen zu unseren vielfältigen Karrieremöglichkeiten finden Sie unter www.stuttgart.de/karriere.

Weitere Informationen zum Baurechtsamt finden Sie hier:

<https://www.stuttgart.de/rathaus/karriere/fach-und-fuehrungskraefte/arbeiten-beim-baurechtsamt/>

Interesse geweckt?

Bewerbungen richten Sie bitte **bis zum 02.11.2025** an unser Online-Bewerberportal unter www.stuttgart.de/jobs. Falls eine Online-Bewerbung nicht möglich ist, können Sie uns Ihre Papierbewerbung unter Angabe der Kennzahl **63/0016/2025** an das Baurechtsamt der Landeshauptstadt Stuttgart, Eberhardstr. 33, 70173 Stuttgart senden.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.